

# ATA PREGÃO

PREGÃO Nº. 025/2024  
PROCESSO LICITATÓRIO Nº. 038/2024

Às **08:30** do dia **10/10/2024**, reuniu-se o(a) Pregoeiro(a) Oficial deste órgão e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados por Ato Legal, em atendimento às disposições contidas na legislação vigente, a fim de realizar os procedimentos relativos ao presente Pregão, Amparo legal Lei 14.133/2021, Art. 28, I, cujo objeto é (Contratação de Pessoa Física ou Jurídica, para prestação de serviços de locação de um imóvel, conforme especificações constantes no Termo de Referência, destinado ao funcionamento de aulas de música, em atendimento as necessidades da Secretaria Municipal de Assistência Social de Reduto/MG.).

Inicialmente, o(a) Pregoeiro(a) abriu a sessão pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas e abrindo a fase de lances. Ao final do prazo previsto no edital, foram encerradas as ofertas de lance e dado prosseguimento aos demais tramites do processo até sua fase de homologação.

As informações dessa ata são dinâmicas, haja vista a possibilidade de alteração das decisões por meio de recurso. Apenas após homologado do processo as informações estarão consolidadas.

Publicação: **24/09/2024**

Limite de impugnação: **07/10/2024**

Final da Proposta/Início da Sessão: **10/10/2024 às 08:30**

## Esclarecimentos e Impugnações

Solicitação	Resposta
<p><b>Nome:</b> Roberta Aparecida dos Santos</p> <p><b>Esclarecimento:</b> após a fase de habilitação, para fins de contratação, apenas a escritura do terreno seria suficiente? Ou precisa da escritura do imóvel e o BCI - Boletim de cadastramento do imóvel?</p>	<p><b>Nome:</b> Valdinei Vieira Gonçalves</p> <p><b>Resposta:</b> Como condição prévia para assinatura do Contrato, o licitante deverá apresentar os itens requeridos no item 4.1.1 e 4.1.2, do termo de referência, anexo do instrumento convocatório, ou seja, a apresentação da Escritura do Imóvel devidamente registrada, bem como também, o Boletim de de Cadastramento do Imóvel (BCI) ou outro documento equivalente.</p>

## Lote 1 LOTE 01

<b>Fornecedor:</b> JOSE PAULO HOTT	<b>CNPJ/CPF</b> Anônimo (LGPD)		
<b>Data/hora de envio</b> 09/10/2024 16:57:37	<b>Avaliação da proposta:</b> Classificado.		
<b>Descrição Comprador</b>			
1 - Locação de 01 (um) imóvel, destinado ao funcionamento de aulas de música, com as seguintes características mínimas: localizado no centro urbano do Município de Reduto/MG, contendo as seguintes características mínimas: no mínimo 80 (oitenta) metros quadrados; 04 (quatro) cômodos, sendo 02 (dois), com capacidade para comportar até 10 (dez) cadeiras plásticas para acomodar crianças e adolescentes de 7 a 16 anos, cada um, e 02 (dois) banheiros (masculino e feminino); infraestrutura básica essencial (água potável e energia elétrica), imóvel arejado, ventilado, em bom estado de conservação, com acessibilidade para os usuários.			
<b>Descrição do Fornecedor</b>	<b>Quantidade</b>	<b>Unidade de Medida</b>	<b>Unitário Proposto</b>
Locação de 01 (um) imóvel, destinado ao funcionamento de aulas de música, com as seguintes características mínimas: localizado no centro urbano do Município de Reduto/MG, contendo as seguintes características mínimas: no mínimo 80 (oitenta) metros quadrados; 04 (quatro) cômodos, sendo 02 (dois), com capacidade para comportar até 10 (dez) cadeiras plásticas para acomodar crianças e adolescentes de 7 a 16 anos, cada um, e 02 (dois) banheiros (masculino e feminino); infraestrutura básica essencial (água potável e energia elétrica), imóvel arejado, ventilado, em bom estado de conservação, com acessibilidade para os usuários.	12,00	MES	1.500,00

Marca:

Fabricante:

Modelo:

**Lances**

Lote	Etapa	Fornecedor	Valor do Lance	Data/Hora
<b>Lote 1</b>	<b>Negociação</b>	<b>JOSE PAULO HOTT</b> <i>Anônimo (LGPD)</i>	<b>1.500,00</b>	<b>10/10/2024 08:49:01</b>

**Chat**

Apelido	Mensagem	Data/Hora
Sistema	As propostas do processo foram abertas e serão analisadas. Aguardem Conectados.	10/10/2024 08:30:41
Pregoeiro(a)	O chat está aberto para todos os fornecedores.	10/10/2024 08:31:34
Pregoeiro(a)	Bom dia senhores	10/10/2024 08:31:54
Sistema	Iniciada a fase de lances no lote <b>01</b> . Senhores fornecedores deem seus lances!	10/10/2024 08:32:08
Pregoeiro(a)	Senhor fornecedor, abriremos o sigilo do lote para que possa ver a possibilidade de de ofertar um valor igual ou menor ao de referência.	10/10/2024 08:46:32
Sistema	O valor de referência do <b>lote 01</b> foi divulgado R\$ 1.412,00.	10/10/2024 08:46:38
Sistema	O fornecedor <b>01</b> teve seu lance final aceito para o lote <b>01</b> . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	10/10/2024 08:50:45
Pregoeiro(a)	Prezado fornecedor, será concedido o prazo de 30 minutos para a juntada dos documentos de habilitação, contados a partir dessa mensagem.	10/10/2024 08:54:48
Fornecedor 1	Bom dia. A documentação de habilitação foi anexada anteriormente, juntamente com a proposta.	10/10/2024 09:00:57
Pregoeiro(a)	Ok. Obrigada	10/10/2024 09:13:08
Fornecedor 1	Por nada, eu que agradeço. Se precisarem de mais algum documento complementar estamos a disposição.	10/10/2024 09:15:59
Sistema	O fornecedor <b>JOSE PAULO HOTT</b> foi <b>Habilitado</b> no(s) lote(s): 1.	10/10/2024 09:19:27
Sistema	O fornecedor <b>JOSE PAULO HOTT</b> foi declarado vencedor do(s) lote(s) <b>1</b> .	10/10/2024 09:20:31
Sistema	O(s) Lote(s) 1., será(ão) aberto(s) para manifestação de intenção de recurso. A mesma deverá ser feita em até <b>30</b> minuto(s) - (Prazo inicial: 10/10/2024 09:21:00, Prazo final: 10/10/2024 09:51:00).	10/10/2024 09:20:45
Sistema	O(s) lote(s) 1. foi(ram) <b>adjudicados</b> para o fornecedor <b>JOSE PAULO HOTT</b> .	30/10/2024 14:58:41
Sistema	O(s) lote(s) 1. foi(ram) <b>homologados</b> para o fornecedor <b>JOSE PAULO HOTT</b> .	30/10/2024 14:58:47

**Julgamento de Recursos e Contrarrazões**

*Não foram apresentados pedidos de recursos ou contrarrazões ao processo.*

**Lista de Classificação do Lote 1**

Posição	Fornecedor	CPF/CNPJ	Lance Final
1	JOSE PAULO HOTT	Anônimo (LGPD)	1.500,00

**Avisos do processo**

Data / Hora	Descrição
-------------	-----------

**Status de Adjudicação e Homologação dos Lotes**

Lotes	Adjudicação	Homologação
	Data/Hora	Data/Hora
<b>Lote 1</b>	30/10/2024 14:58:41	30/10/2024 14:58:47

A geração dessa Ata só é possível após encerrada a sala de disputa e conhecido o vencedor de todos os lotes.

Homologação Completa: 30 de Outubro de 2024, 1 de 1 lote(s).

Documento gerado em 05 de Novembro de 2024.

---

Franciele Aparecida Barbara Goulart - Pregoeiro(a)

---

Jéssica Gomes Ferreira - Equipe de Apoio

---

Valdinei Vieira Gonçalves - Equipe de Apoio